



22.06.2022

17/2022

### Errichtung Kreuz in WEG unzulässig

Mit Urteil vom 22. Juni 2022 hat die 25. Zivilkammer des Landgerichts Düsseldorf (Aktenzeichen 25 S 56/21) die Berufung einer Düsseldorfer Rentnerin, die in ihrem Garten ein etwa 7 Meter hohes Holzkreuz aufgestellt hat, zurückgewiesen. Ihre Nachbarin lebte mit ihr in einer Wohnungseigentümergeinschaft und fühlte sich durch das Kreuz gestört. Sie erhob Klage vor dem Amtsgericht Düsseldorf und verlangte, dass die Beklagte das Kreuz wieder beseitigt. Die Klage hatte Erfolg. Die Beklagte legte gegen das Urteil des Amtsgerichts Berufung ein.

Wie das Landgericht nun entschied, hat das Amtsgericht die Beklagte zu Recht zur Beseitigung des Kreuzes verpflichtet. Bereits aufgrund der massiven Höhe handele es sich um eine optische Beeinträchtigung der Wohnanlage. Auf einen vernünftigen Betrachter wirke das Kreuz wie ein störender Fremdkörper. Es führe nämlich dazu, dass der Garten sein Erscheinungsbild als Garten in weiten Teilen verliere und stärker die Züge einer Gedenkstätte annehme. Für die Klägerin sei das Kreuz auch deutlich sichtbar. Das Gericht war nach der durchgeführten Beweisaufnahme schließlich nicht davon überzeugt, dass die Klägerin – wie die Beklagte zuvor behauptet hatte – in die Errichtung des Kreuzes eingewilligt hatte.

Das Urteil ist rechtskräftig.

Dr. Freiherr Göler von Ravenburg  
Stellvertretender Pressesprecher des Landgerichts Düsseldorf

Dr. Freiherr Göler von  
Ravenburg  
Richter am Landgericht  
Stv. Pressesprecher  
Telefon 0211 8306 – 41690  
pressestelle@lg-  
duesseldorf.nrw.de

Landgericht Düsseldorf  
Werdener Straße 1  
40227 Düsseldorf  
www.lg-duesseldorf.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:  
Oberbilker Markt  
erreichbar mit  
U-Bahn 74 / 77 / 79  
Straßenbahn 706  
Bus 732 / 736 / 805 / 806 / 817

